

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Малая Пушкарская ул. д. 32

Общая площадь дома (м2): 827,2
 Год постройки: 1915
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 77 249,34 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 5749,78 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	11 124,49	37 602,48	37 602,48	35 491,31		163 481,24	-125 878,76
Содержание общ. имущ. МКД		70 098,12	70 098,12	66 101,70		119 635,10	-49 536,98
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	14 129,01	
					Транспортные расходы	2 117,16	
					Аварийное обслуживание	9 080,88	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	1 172,90	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	350,97	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	1 956,74	
					трубочистные работы	225,34	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	49 302,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	2 978,50	
					Уборка лестничных клеток	7 743,79	
					Вывоз твердых бытовых отходов	25 368,67	
					Накладные расходы	5 434,48	
Уборка и сан.очистка земельного участка		9 548,76	9 548,76	9 012,96		15 110,93	-5 562,17
Эксплуатация коллективных ПУ		1 480,44	1 480,44	1 396,86		1 406,42	74,02
Содержание и ремонт ПЗУ		3 923,16	3 923,16	3 671,07		3 923,16	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		4 145,28	4 145,28	3 907,50		3 594,17	551,11
Управление многоквартирным домом		8 734,44	8 734,44	8 241,87		10 453,20	-1 718,76
ИТОГО по дому		135 532,68	135 532,68	127 823,27		317 604,22	-182 071,54
Полная задолженность дома по квартплате							77 249,34

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.